

Nasz znak:
IN.5142.278.1.2024.PS1

Data:
2024.04.29

Sprawa: wydanie pozwolenia na prowadzenie działań mających polegać na remoncie boiska

Obiekt: dz. nr ew. 280/2, 282, 283 w Nałęczowie, usytuowane na terenie zespołu architektoniczno-krajobrazowego Nałęczowa wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/585, na mocy decyzji WKZ w Lublinie z 28.03.1972 r., znak: KL.IV-7/22/72

DECYZJA

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 11 i ust. 3, art. 89 pkt 2, art. 93 ust. 1 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.), § 17 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 39 ust. 1 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i 2 ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku z 23.04.2024 r. - złożonego przez Gminę Nałęczów

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków o r z e k a

wydać pozwolenie na podjęcie działań mających polegać na remoncie boiska piłkarskiego poprzez wymianę: trawy syntetycznej na boisku do piłki nożnej, siatki na piłkochwycie oraz ogrodzeniu, a także opraw oświetleniowych oświetlenia zewnętrznego na energooszczędne oprawy led, w obrębie działek nr ew. 280/2, 282, 283 w Nałęczowie – objętych ochroną konserwatorską w ramach zespołu architektoniczno-krajobrazowego Nałęczowa, wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/585;

w zakresie i w sposób określony we wniosku z 23.04.2024 r.;

z wyłączeniem wymiany opraw oświetleniowych wewnątrz budynku zaplecza.

Pozwolenie jest ważne w terminie roku od dnia uprawomocnienia, chyba że przed jego upływem zostanie wydane pozwolenie na budowę, o ile jest wymagane (w rozumieniu przepisów prawa budowlanego, obejmujące zakres prac na które LWKZ udzielił pozwolenia) lub roboty te zostaną zgłoszone w organach budowlanych. W takim przypadku termin ważności pozwolenia ulega przedłużeniu do czasu ważności ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub ważności zgłoszenia.

UZASADNIENIE

Działki nr ew. 280/2, 282, 283 w Nałęczowie zostały objęte ochroną konserwatorską w ramach zespołu architektoniczno-krajobrazowego Nałęczowa, wpisanego do rejestru zabytków woj. lubelskiego pod nr A/585. W związku z powyższym - zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 11 ustawy z 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.) na prowadzenie działań, które mogłyby doprowadzić do naruszenia substancji lub zmiany wyglądu zabytku, wymagane jest uzyskanie pozwolenia Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wydanego w formie decyzji administracyjnej.

Wnioskiem z 23.04.2024 r. Gmina Nałęczów wystąpiła o wydanie pozwolenia na podjęcie działań mających polegać na remoncie boiska piłkarskiego poprzez wymianę: trawy syntetycznej na boisku do piłki nożnej, siatki na piłkochwycie oraz ogrodzeniu, a także opraw oświetleniowych oświetlenia zewnętrznego na energooszczędne oprawy led, w obrębie przedmiotowych nieruchomości.

Lubelski Wojewódzki Konserwator Zabytków wskazuje, iż z postępowania wyłączono wymianę opraw oświetleniowych wewnątrz budynku zaplecza. Powyższe wynika z faktu, iż uzgadnianie realizacji działań podejmowanych w wewnętrznej części nieruchomości (nie wpływających na ich wygląd zewnętrzny), które nie są objęte ochroną konserwatorską poprzez wpis indywidualny do rejestru zabytków, a stanowią jedynie element historycznych układów urbanistycznych – nie należą do kompetencji tut. Urzędu.

Mając na uwadze powyższe oraz fakt, iż realizacja wnioskowanego zamierzenia nie naruszy zasad ochrony konserwatorskiej, a tym samym nie będzie miała negatywnego wpływu na wartości zabytkowe zespołu architektoniczno-krajobrazowego Nałęczowa – orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Pozwolenie niniejsze nie zwalnia od obowiązku uzyskania innych pozwoleń wymaganych przepisami prawa. Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie w drodze decyzji może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2022 r., poz. 840 z późn. zm.).

Na podstawie art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 Kpa od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji za pośrednictwem Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (art. 130 § 4 Kpa).

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości jej zaskarżenia.

W zakresie odwołania stronie przysługuje zgłoszenie wniosków przewidzianych w art. 136 § 1-3 Kpa.

Zgodnie z art. 41 §1 Kpa, w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.

W razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

mgr Barbara Stolarz

Z-ca Lubelskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

/podpis elektroniczny/

Podmiot zwolniony z opłaty skarbowej na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r., poz. 2111)

ul. Archidiakońska 4
20-113 Lublin

tel./fax: 81 532 90 35
tel.: 815325937

e-mail: info@wkz.lublin.pl
www.wkz.lublin.pl